

# Dossier d'enquête parcellaire



## ZAC Pontereau-Piletière Zone Sud



**Loire Océan Développement**  
34, rue du Pré Gauchet- CS 93521  
44035 NANTES Cedex 1  
Tél : 02 40 92 95 30  
Fax : 02 40 92 12 05



**AGEIS – Géomètres Experts**  
3, Rue de la Planchonnais  
44980 SAINTE-LUCE-SUR-LOIRE  
Tél : 02 51 85 02 03

## I. SECTEUR PILETIERE - ZONE SUD

- Plan parcellaire
- Etat parcellaire



ETAT PARCELLAIRE

Site de : PILETIERE - Zone Sud

DESIGNATION CADASTRALE DE LA(LES) PARCELLE(S)

Commune de MAUVES SUR LOIRE										
N° du plan et indice	Désignation cadastrale avant emprise			Nature	Adresse ou lieu-dit	EMPRISE			HORS EMPRISE	
	Section	N°	Superficie en m <sup>2</sup>			Partielle	N°	Superficie en m <sup>2</sup>	N°	Superficie en m <sup>2</sup>
1-A	AI	20	5068	Taillis Sol	147 rue de la prime	Partielle	20-A	1287	20-B	3781

IDENTITE DU (DES) PROPRIETAIRE(S)

Nom / Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Droit	Profession	Régime matrimonial	Adresse
M. PEQUIN-THUILLIER Bertrand Thierry Paul Louis	10/06/1975	044 NANTES	Propriétaire	Directeur commercial	Marié à Mme Begona SANTOS MORALES	28231 LAS ROZAS DE MADRID, Calle Yucatan n°20 ESPAGNE

ORIGINE DE PROPRIETE

**ETAT PARCELLAIRE**

Site de : PILETIERE - Zone Sud

DESIGNATION CADASTRALE DE LA(LES) PARCELLE(S)

Commune de MAUVES SUR LOIRE										
N° du plan et indice	Désignation cadastrale avant emprise			Nature	Adresse ou lieu-dit	EMPRISE			HORS EMPRISE	
	Section	N°	Superficie en m <sup>2</sup>			Partielle Totale	N°	Superficie en m <sup>2</sup>	N°	Superficie en m <sup>2</sup>
1-B	AI	21	4037	Terre	216 rue de la droitiere	Totale	21	4037		
1-B	AI	23	635	Sol	rue de la droitiere	Totale	23	635		
1-B	AI	27	5358	Terre	rue de la droitiere	Totale	27	5358		

IDENTITE DU (DES) PROPRIETAIRE(S)

Nom / Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Droit	Profession	Régime matrimonial	Adresse
Mme LEPAGE MONIQUE MARIE FELIXINE	05/01/1945	044 PLESSE	Usufruitier	<i>Information Inconnue</i>	Mariée à OGER	LA PILETIERE   216 RUE DE LA DROITIERE   44470 MAUVES-SUR-LOIRE
M. OGER GILLES PAUL JEAN-MARIE	01/03/1972	044 NANTES	Nu-proprétaire Indivis	<i>Information Inconnue</i>	Marié à GUIBERT LAETITIA	39 RUE DU CELLIER   44470 MAUVES-SUR-LOIRE
Mme OGER NATHALIE JEANNE MARIE SIMONE	13/02/1970	044 NANTES	Nu-proprétaire Indivis	<i>Information Inconnue</i>	Mariée à DAVID FABRICE	38 RUE DE LA SALLE   44470 CARQUEFOU
M. OGER PASCAL MICHEL JOSEPH	24/02/1974	044 NANTES	Nu-proprétaire Indivis	<i>Information Inconnue</i>	Marié à ROUGER MARILYNE	2B RUE DES VIGNES   44850 SAINT-MARS-DU-DESERT

ORIGINE DE PROPRIETE

Attestation après décès de M. OGER né le 14/06/1941. Date de l'acte : 28/12/2001. Date de dépôt : 13/02/2002. Références d'enlissement : 2002P2256

**ETAT PARCELLAIRE**

Site de : PILETIERE - Zone Sud

**DESIGNATION CADASTRALE DE LA(LES) PARCELLE(S)**

Commune de MAUVES SUR LOIRE										
N° du plan et indice	Désignation cadastrale avant emprise			Nature	Adresse ou lieu-dit	EMPRISE			HORS EMPRISE	
	Section	N°	Superficie en m²			Partielle	N°	Superficie en m²	N°	Superficie en m²
1-C	AI	26	5832	Terre Sol	97 che du petit plessis	Partielle	26-A	4692	26-B	1140

**IDENTITE DU (DES) PROPRIETAIRE(S)**

Nom / Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Droit	Profession	Régime matrimonial	Adresse
M. BREGEON CLAUDE ANDRE GERMAIN	05/08/1954	049 ST SAUVEUR DE LANDEMONT	Propriétaire indivis	<i>Information Inconnue</i>	Marié à LEDUC MARIE FRANCOISE	LA BARRE DE RIOU   44470 CARQUEFOU
Mme LEDUC MARIE FRANCOISE LOUISE JULIETTE	19/07/1954	044 CARQUEFOU	Propriétaire indivis	<i>Information Inconnue</i>	Mariée à BREGEON CLAUDE	LA BARRE DE RIOU   44470 CARQUEFOU

**ORIGINE DE PROPRIETE**

**ETAT PARCELLAIRE**

Site de : PILETIERE - Zone Sud

DESIGNATION CADASTRALE DE LA(LES) PARCELLE(S)

Commune de MAUVES SUR LOIRE										
N° du plan et indice	Désignation cadastrale avant emprise			Nature	Adresse ou lieu-dit	EMPRISE			HORS EMPRISE	
	Section	N°	Superficie en m²			Partielle	N°	Superficie en m²	N°	Superficie en m²
1-D	AI	28	8525	Terre Sol	86 che du petit plessis	Partielle	28-A	2293	28-B	6232

IDENTITE DU (DES) PROPRIETAIRE(S)

Nom / Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Droit	Profession	Régime matrimonial	Adresse
Mme HERIAULT ODETTE JEANNE MARIE	21/02/1925	035 GUIPRY	Propriétaire	<i>Information Inconnue</i>	Mariée à M. DUPE	86 CHE DU PETIT PLESSIS   44470 MAUVES-SUR-LOIRE

ORIGINE DE PROPRIETE

**ETAT PARCELLAIRE**

Site de : PILETIERE - Zone Sud

DESIGNATION CADASTRALE DE LA(LES) PARCELLE(S)

Commune de MAUVES SUR LOIRE										
N° du plan et indice	Désignation cadastrale avant emprise			Nature	Adresse ou lieu-dit	EMPRISE			HORS EMPRISE	
	Section	N°	Superficie en m <sup>2</sup>			Partielle	N°	Superficie en m <sup>2</sup>	N°	Superficie en m <sup>2</sup>
1-E	AI	42	5864	Ter. agrément Sol	120 rue du cellier	Partielle	42-A	2232	42-B	3632
1-E	AI	43	16	Sol	120 rue du cellier	Totale	43	16		0

IDENTITE DU (DES) PROPRIETAIRE(S)

Nom / Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Droit	Profession	Régime matrimonial	Adresse
Mme GUITET ROSELYNE JEANNETTE MARIE	21/04/1946	044 CELLIER (LE)	Propriétaire	Information Inconnue	Mariée à BOUQUIN MICHEL	120 RUE DU CELLIER   120 RUE DU CELLIER   44470 MAUVES-SUR-LOIRE

ORIGINE DE PROPRIETE

**ETAT PARCELLAIRE**

Site de : PILETIERE - Zone Sud

DESIGNATION CADASTRALE DE LA(LES) PARCELLE(S)

Commune de MAUVES SUR LOIRE										
N° du plan et indice	Désignation cadastrale avant emprise			Nature	Adresse ou lieu-dit	EMPRISE			HORS EMPRISE	
	Section	N°	Superficie en m²			Partielle	N°	Superficie en m²	N°	Superficie en m²
1-F	AI	36	1905	Ter. agrément Sol	20 rue de la Droitière	Partielle	36-A	663	36-B	1242

IDENTITE DU (DES) PROPRIETAIRE(S)

Nom / Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Droit	Profession	Régime matrimonial	Adresse
M. LE NORMAND YVES CHARLES ERNEST	09/04/1945	044 NANTES	Propriétaire indivis	Information Inconnue		BEAULIEU   20 RUE DE LA DROITIERE   44470 MAUVES-SUR-LOIRE
Mme MATHIEU CLAUDINE PIERRETTE JEANNE	12/04/1949	054 FROUARD	Propriétaire indivis	Information Inconnue	Mariée à ROUILLAUX Nom d'usage ROUILLAUX-MATHIEU	BEAULIEU   20 RUE DE LA DROITIERE   44470 MAUVES-SUR-LOIRE

ORIGINE DE PROPRIETE

**ETAT PARCELLAIRE**

Site de : PILETIERE - Zone Sud

DESIGNATION CADASTRALE DE LA(LES) PARCELLE(S)

Commune de MAUVES SUR LOIRE										
N° du plan et indice	Désignation cadastrale avant emprise			Nature	Adresse ou lieu-dit	EMPRISE			HORS EMPRISE	
	Section	N°	Superficie en m <sup>2</sup>			Partielle Totale	N°	Superficie en m <sup>2</sup>	N°	Superficie en m <sup>2</sup>
1-G	AI	15	1147	Jardin	rue de la Droitière	Totale	15	1147		0
1-G	AI	17	12106	Terre	chemin de la piletière	Totale	17	12106		0
1-G	AI	18	10962	Terre	Clos Roland	Totale	18	10962		0
1-G	AI	24	4012	Terre	rue de la Droitière	Totale	24	4012		0
1-G	AI	25	2356	Terre	Le Bois Musson	Totale	25	2356		0

IDENTITE DU (DES) PROPRIETAIRE(S)

Nom / Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Droit	Profession	Régime matrimonial	Adresse
LOIRE OCEAN DEVELOPPEMENT			Propriétaire	SIREN 865800767		34, rue du Pré-Gauchet CS 93521 44035 NANTES CEDEX 01

ORIGINE DE PROPRIETE